Прокурор разъясняет

Прокуратура Аскинского района информирует вас о том, что Федеральным законом от 12 июня 2024 года предусмотрена возможность полного или частичного погашения обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу) в размере задолженности, но не более 450 тысяч рублей, для родителей – граждан Российской Федерации, у которых в период с 1 января
2019 года по 31 декабря 2030 года родились третий ребенок или последующие дети и которые являются заемщиками по ипотечному жилищному кредиту (займу).

Кредитный договор (договор займа) должен быть заключен до 1 июля 2031 года.

Законом установлено, что выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения, признанного на дату приобретения в установленном порядке непригодным для проживания.

Кроме того, в случае, если кредитный договор заключен гражданином в целях приобретения объекта недвижимости, ранее являвшегося обеспечением обязательств другого гражданина по ипотечному жилищному кредиту, в отношении которого ранее были реализованы меры государственной поддержки, данный гражданин вправе обратиться за предоставлением мер поддержки только по истечении одного года с даты реализации предыдущей меры поддержки.

Настоящий Федеральный закон вступил в силу с 12 июня 2024 года.

 Прокурор района