|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ****АСҠЫН РАЙОНЫ** **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ** **МОТАБАШ**  **АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ ХӘКИМИӘТЕ** | **Gerb_Askino** | **АДМИНИСТРАЦИЯ****СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****МУТАБАШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ****МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****АСКИНСКИЙ РАЙОН****РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН** |

**КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **11 ноябрь 2021 йыл № 31 11 ноября 2021 года**

О создании жилищной комиссии администрации сельского поселения Мутабашевский сельсовет, об утверждении Положения о жилищной комиссии и ее состава

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 N 131-ФЗ ст 16 (ред. от 06.02.2019), в целях регламентирования вопросов, связанных с организацией целенаправленной работы по оформлению документов, признания граждан нуждающимися в жилых помещениях для постановки их на учет, граждан – участников жилищных программ и приобретаемых жилые помещения по сертификатам Администрация Мутабашевского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать при Администрации Мутабашевского сельсовета жилищную комиссию.

2. Утвердить Положение о жилищной комиссии Администрации Мутабашевского сельсовета (Приложение 1).

3. Утвердить состав жилищной комиссии Администрации Мутабашевского сельсовета (Приложение 2).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Данное постановление обнародовать.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава администрации сельского поселения: И.Ф.Минниахметова

Приложение 1

к постановлению администрации

Мутабашевского сельсовета

От 11.11.2021 г № 31

ПОЛОЖЕНИЕ О ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ

АДМИНИСТРАЦИИ МУТАБАШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

1. Общие положения

1.1. Жилищная комиссия Администрации Мутабашевского сельсовета (далее Комиссия) образована с целью реализации статей 51, 52, 54, 56, 57 Жилищного кодекса РФ, признания граждан нуждающимися в жилых помещениях для постановки их на учет, граждан – участников жилищных программ и приобретаемых жилые помещения по сертификатам, а также по всем видам ипотечного кредитования.

1.2. Комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от от 06.10.2003 N 131-ФЗ ст 16 (ред. от 06.02.2019)-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом, а также настоящим Положением.

1.3. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации Мутабашевского сельсовета.

2. Основные задачи и функции комиссии

2.1. Основными задачами комиссии являются:

- признание граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- признание граждан нуждающимися в жилых помещениях для постановки их на учет, граждан – участников жилищных программ и приобретаемых жилые помещения по сертификатам, а также по всем видам ипотечного кредитования;

- предоставление жилых помещений муниципального жилого фонда.

2.2. Основными функциями комиссии являются:

- рассмотрение и проверка документов и содержащихся в них сведениях, предоставляемых в комиссию;

- принятие постановлений о признании граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий (жилых помещениях), о постановке граждан, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, о постановке на учет граждан – участников жилищных программ и приобретаемых жилые помещения по сертификатам, а также по всем видам ипотечного кредитования, о снятии с учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий (жилых помещениях);

- проведение перерегистрации граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, после 1 марта 2005 года – один раз в два года;

- внеочередное предоставление гражданам, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, освободившихся жилых помещений муниципального жилого фонда;

- внесение изменений в состав семьи граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также перевода очереди на других членов семьи.

3 Деятельность комиссии

3.1 Формой деятельности комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости в сроки, определяемые председателем комиссии.

3.2. Руководство деятельностью комиссии осуществляет председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

3.3.По решению председателя комиссии секретарь организует заседание комиссии и подготовку вопросов, подлежащих рассмотрению на нем.

3.4. В случае отсутствия члена комиссии на заседании, он имеет право изложить свое мнение по рассматриваемому вопросу в письменной форме.

3.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии, включающих председателя и секретаря.

3.6 Решение комиссии считается принятым, если за него проголосовало не менее половины присутствующих на заседании. В ходе заседания комиссии секретарь комиссии ведет протокол заседания, который подписывает председательствующий на заседании и секретарь комиссии.

4. Права комиссии

Комиссия вправе:

4.1. Запрашивать и получать в установленном порядке необходимые для ее деятельности документы, материалы, информацию от организаций различных организационно-правовых форм;

4.2.Рассматривать на заседаниях вопросы, отнесенные к ее компетенции, и принимать решения по этим вопросам;

4.4 Комиссия не вправе требовать предоставление других документов, кроме документов, установленных законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность комиссии.

5.1. За исполнение своих функций и полномочий комиссия несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

 Глава сельского поселения: И.Ф.Минниахметова

Приложение 2

к постановлению администрации

Мутабашевского сельсовета

от 11.11.2021 г. № 31

СОСТАВ

ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ АДМИНИСТРАЦИИ

МУТАБАШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Председатель комиссии – глава администрации Мутабашевского сельсовета И.Ф.Минниахметова;

Заместитель председателя - управляющий делами сельского поселения И.Ф.Хабибуллина;

секретарь комиссии - специалист сельского поселения Л.А.Зарипова;

Члены комиссии:

- Галина М.Ф.

-Исламова Р.Ш.

-Байбурин И.М.